

# STÄDTIPS

## Till dig som flyttar



Tänk på att den hyresgäst som kommer efter Dig, är den som anmärker om städningen är dåligt utförd. Tänk på att om Du städar dåligt måste Du betala för att någon annan ska rätta till det.



**KKLH**  
FASTIGHETER AB

# När du flyttar...

## Tänk på

- Att alla utrustningsdetaljer som hör till lägenheten, såsom hatthyllor, gardinbeslag mm skall finnas i lägenheten.
- Att lägenheten skall vara städad och rengjord. Glöm ej balkong och förrådsutrymmen.
- Att dekaler och kontakt papper skall vara borta
- Att heltäckande mattor utöver lägenhetens standard skall avlägsnas

## Besiktning

För att konstatera att lägenhetens skick och att ovanstående åtgärder vidtagits, görs normalt besiktning när lägenheten är tom. Om inte annan överenskommelse träffats med värden skall åtgärderna därför ha vidtagits före besiktningen. Skulle du inte fullgöra skyldigheterna före avflyttning, tvingas värden debitera Dig kostnaderna för iordningställande.

## Nycklar

Kom ihåg att alla nycklar som hör till lägenheten skall återlämnas till värden senast kl 12.00 avflyttningsdagen

## Checklistor

För en ordentlig städning följ checklistorna på kommande sidor. Checklistorna innebär inte att du kan låta bli att städa/rengöra detaljer som eventuellt ej finns med på listorna.

# Checklista och städtips för Köket

- Drag ut spisen och rengör sidor och bakstycke samt vägg, skåpsidor och golv
- Kokplattornas kanter rengörs
- Glöm inte ugnen och värmeskåpet invändigt, samt plåtar.  
Specialrengöringsmedel finns.
- Skärbrädans under- och översida rengörs.
- Lampkupan monteras ned och diskas.
- Köksskåpens in- och utsidor rena. Glöm ej inte dörrarnas överkanter.
- Köksfläkt eller ventil skall vara ren in- och utvändigt
- Kyl/frys inklusive överskåp rengörs, avfrostas och luftas



måste tvätts

- |  |   |                                     |
|--|---|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Väggar        | <input type="checkbox"/> Spisfläkt                                | <input type="checkbox"/> Dörrar     |
| <input type="checkbox"/> Fönsterkarmar | <input type="checkbox"/> Spis invändigt                           | <input type="checkbox"/> Bänkskivor |
| <input type="checkbox"/> Fönsterglas   | <input type="checkbox"/> Spis utvändigt                           | <input type="checkbox"/> Diskbänk   |
| <input type="checkbox"/> Fönsterbänkar | <input type="checkbox"/> Köksskåp och lådor,<br>in- och utvändigt | <input type="checkbox"/> Golvlister |
| <input type="checkbox"/> Element       | <input type="checkbox"/> Kryddhylla                               | <input type="checkbox"/> Golv       |
| <input type="checkbox"/> Ventil        | <input type="checkbox"/> Kyl, sval och frys                       | <input type="checkbox"/> Tak        |
| <input type="checkbox"/> Belysning     | <input type="checkbox"/> Dörrkarmar                               |                                     |
| <input type="checkbox"/> Eluttag       |   |                                     |

# Checklista och städtips för Badrum WC

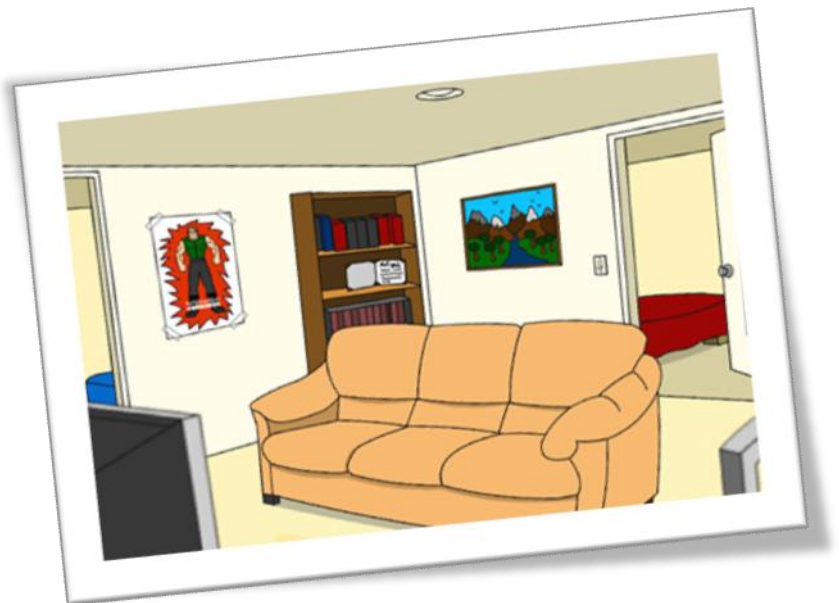
- Golvbrunnen rensas.
- WC-stolens utsidor och krök får inte glömmas
- Tvättställets undersida rengörs.



- |                                      |  |
|--------------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> Tak         | <input type="checkbox"/> Tvättställ                    |
| <input type="checkbox"/> Väggar      | <input type="checkbox"/> Dörrkarmar                    |
| <input type="checkbox"/> Belysning   | <input type="checkbox"/> Dörrar                        |
| <input type="checkbox"/> Badrumsskåp | <input type="checkbox"/> Golvbrunn                     |
| <input type="checkbox"/> Ventil      | <input type="checkbox"/> Golv                          |
| <input type="checkbox"/> Spegel      | <input type="checkbox"/> Under och bakom badkar        |
| <input type="checkbox"/> Badkar      | <input type="checkbox"/> Ev torkskåp in- och utvändigt |
| <input type="checkbox"/> Toalettstol | <input type="checkbox"/> Ev tvättbänk                  |

# Checklista för Övriga rum

- Elementen ska rengöras.
- Målade ytor samt fönsterkarmar och golvlister ska vara rena.
- Fönster tas isär och tvättas på alla sidor - även snickerier.
- I rum med garderober, glöm inte hyllor och backar i garderoberna.
- Dörrar rengörs, glöm inte överkanten.



- |  |                                     |                                   |
|--|-------------------------------------|-----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Fönsterkarmar | <input type="checkbox"/> Dörrkarmar | <input type="checkbox"/> Tak      |
| <input type="checkbox"/> Fönsterglas   | <input type="checkbox"/> Dörrar     | <input type="checkbox"/> Väggar   |
| <input type="checkbox"/> Fönsterbänkar | <input type="checkbox"/> Golvlister | <input type="checkbox"/> Golv     |
| <input type="checkbox"/> Element       | <input type="checkbox"/> Garderober | <input type="checkbox"/> Trösklar |
| <input type="checkbox"/> Eluttag       | in- och utvändigt                   |                                   |

Tack att du har städat, nästa  
hyresgäst uppskattar det!

